



# Neues vom Vorstand 02/2022

15. Dezember 2022

Liebe Mitglieder,

Gerne informieren wir über Aktuelles aus dem Vorstand.

## 1. Bebauungsplan Südareal Fa. Roche

Die Fa. Roche hat eine Planaufgabe für eine Zonenänderung ihres Südareals zum Rhein hin eingegeben, die unter anderem den Abriss der alten Laborgebäude an der Rheinpromenade (sinnvoll), aber auch bei Bedarf den Bau des 3. Roche Turms (aus unserer Sicht nicht sinnvoll) ermöglichen soll.

Interessierte finden unter dem folgenden Link die Details zur Planaufgabe: <https://www.raumplanung-staedtebau-stadtraum.bs.ch/ueber-uns/oeffentliche-planaufgaben/roche-suedareal.html>

Bis nächsten Dienstag, 20.12.2022, können wir betroffene Anwohner mit eingeschriebenem Brief Einsprache einlegen. Der Verein als solcher ist nicht Einsprache berechtigt.

Wir haben im Vorstand entschieden, keinen eigenen Einspracheentwurf zu erstellen, sondern die Einsprachetexte des Vereins [HEAW](#) und des Vereins [Rheinpromenade](#) anzupassen und als Word-Dokumente zur Verfügung zu stellen (vgl. Beilagen).

Wer eine Einsprache machen will, kann also eine Version wählen, personalisieren, unterschreiben und **eingeschrieben** abschicken bis **Dienstag, 20.12.2022**. Es ist auch möglich, einen eigenen Einsprachetext zu verfassen.

Die Vorlage des Vereins HEAW ist die „schärfere“, die Vorlage des Vereins Rheinpromenade will vor allem die Durchlässigkeit der Grünflächen für alle und die Verbesserung der Verkehrssituation auf der Rheinpromenade garantiert haben. Wir vom Vorstand finden es wichtig, dass wir Betroffenen via Einsprachen auf den Umgestaltungsprozess der Roche einwirken, darum bitten wir Sie, eine der beiden Einsprache Versionen zu nutzen und bis Dienstag, 20.12.2022 abzuschicken.

## **2. Lager- und Installationsplatz Schwarzwaldallee (Fa. Albin Borer)**

Der Lager- und Installationsplatz gibt immer wieder Anlass zu Lärmklagen. Auf unsere Nachfrage teilt das BVD BS folgendes mit:

- Ab 16. Januar 2023 werden Lärmschutzmatten gegen die Schwarzwaldallee aufgestellt.
- Das BVD prüft monatlich durch die Umweltbaubegleitung die Einhaltung der Ruhezeiten im Bereich des Lagerplatzes.
- Ab August 2023 sollen die Arbeiten an der Schwarzwaldallee weitgehend abgeschlossen sein. Falls bis dann keine konkreten Baupläne der Fa.Roche für das Lehrlingsheims vorliegen, ist für das BVD denkbar, die Freigabe des Logistikplatzes aufzuheben und eine Entsiegelung der Fläche für eine Zwischennutzung vorzunehmen. Voraussetzung ist allerdings die Zustimmung der Fa.Roche.

## **3. Generalversammlung**

Die nächste GV des Vereins findet statt am **Mittwoch, 26. April 2023**, 19.00 Uhr in der Rätz-Stadt, Claraplatz. Wir bitten darum, das Datum zu reservieren.

### **Schöne Festtage!**

Der Vorstand bedankt sich herzlich für die Zusammenarbeit im zu Ende gehenden Jahr. Wir wünschen allen eine ruhige Adventszeit und bereits jetzt ganz schöne Festtage!

Wie immer freuen wir uns über Rückfragen, Bemerkungen und Anregungen!

Basel, 15.12.2022